



國泰人壽保險股份有限公司資訊公開說明文件

項目：投資及處分國外及大陸地區不動產應揭露事項

依據：保險業辦理國外投資管理辦法第 11-1 條第 3 項

維護日期：民國 104 年 9 月 23 日

維護單位：不動產投資部

更新週期：不定期

揭露日期	104.09.23
購入日期	104.05.12
不動產所在地	The Walbrook, 25 Walbrook, London EC4
市場公平價值(估價金額)	Jones Lang LaSalle Limited / GBP 5.75 億 Colliers International/ GBP 5.73 億
權屬狀況	透過信託間接持有不動產 (信託單元由 Cathay Walbrook Holding 1 Limited 持有 95% , Cathay Walbrook Holding 2 Limited 持有 5%)
面積	450,827 sq ft
使用情形	辦公室、零售